

www.spd-stadtratsfraktion-amberg.de  
Email: spd-stadtratsfraktion-amberg@t-online.de  
SPD-Stadtratsfraktion, Seminargasse 10, 92224 Amberg

Herrn  
Oberbürgermeister  
Michael Cerny  
Marktplatz 11

Amberg, 16.01.19

92224 Amberg

### Anfrage – Vorschlag zur weiteren Verwendung der Leopoldkaserne

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,  
Lieber Michael,

nachdem noch immer völlig unklar ist, wie sich die weitere Verwendung der Leopoldkaserne gestaltet, schlage ich im Namen meiner SPD Fraktion folgendes vor:

Seit September 2018 hat die Bundesregierung die Vergaberegeln von bundeseigenen Flächen geändert. Die Bima darf nun Grund deutlich verbilligt und theoretisch sogar kostenlos übertragen, wenn dort sozialer Wohnungsbau entsteht. Pro neu geplanter Sozialwohnung sinkt der Kaufpreis für ein Grundstück um 25 000 Euro.

Ein Rechenbeispiel: Wenn auf einem Grundstück, das 2,5 Millionen Euro wert ist, 100 Sozialwohnungen entstünden, müsste eine Kommune dem Bund nichts zahlen.

Dazu nehme ich Bezug auf den Antrag der SPD Fraktion vom 31.10.2015 zum Haushalt 2016 „Antrag sozialer Wohnungsbau“, der einstimmig vom Stadtrat angenommen wurde.

Leider ist bis heute noch nicht viel zu dieser Thematik in unserer Stadt passiert.

Die SPD Fraktion sieht dringenden Handlungsbedarf sowohl beim Thema der Nachnutzung der Leopoldkaserne, als auch beim „Wohnen“. Ich bitte Dich daher, unseren Vorschlag zu prüfen und gegebenenfalls weitere Schritte vorzubereiten.

Mit freundlichen Grüßen



Birgit Fruth  
Vorsitzende der SPD Stadtratsfraktion